



Repubblica Italiana

CITTA' DI MAZARA DEL VALLO

Casa Consortile della Legalità

====oOo=====

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N° 49 del 23/03/2026

OGGETTO: APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO: "PROGETTI DI VALORE: INVESTI-MENTI PER LA CRESCITA SOSTENIBILE DEI COMUNI SICILIANI"- LINEA DI AZIONE A - INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA E OPERE DI URBANIZZAZIONE PRIMARIA NEL QUARTIERE "CASA SANTA"

L'anno duemilaventisei addì ventitre del mese di Marzo alle ore 13:11 e seguenti, convenzionalmente nella SEDE COMUNALE, previo esaurimento delle formalità prescritte dalla Legge e dallo Statuto, si è riunita sotto la presidenza del Sindaco, Dott. Salvatore Quinci, la Giunta Comunale. Partecipa all'adunanza ed è incaricato della redazione del presente verbale il Segretario Generale, dott. Vincenzo Sanzo.

Intervengono i Signori:

N.	Qualifica	Nome	Annotazioni	P	A
1	Sindaco	QUINCI SALVATORE	Videoconferenza	X	
2	Vice Sindaco	BILLARDELLO VITO	Videoconferenza	X	
3	Assessore	TORRENTE VITO			X
4	Assessore	ABBAGNATO GERMANA	Videoconferenza	X	
5	Assessore	GIACALONE GASPARINO	Videoconferenza	X	
6	Assessore	GIACALONE ISIDONIA	Videoconferenza	X	
7	Assessore	CARUSO GIACOMO PAOLO	Videoconferenza (dalle ore 13:18)	X	
8	Assessore	CASALE GIANFRANCO	Videoconferenza	X	

PRESENTI: 7 ASSENTI: 1

Il Presidente, riconosciuta legale l'adunanza dichiara aperta la seduta ed invita la Giunta Comunale a trattare il seguente argomento :

3° SETTORE - SERVIZI ALLA CITTA' ED ALLE IMPRESE E PROTEZIONE CIVILE

Proposta N. 60 del 20/03/2026

TESTO DELLA PROPOSTA

IL DIRIGENTE

CUP: C97H26000210002

D.D.G. n. 2937 del 18/12/2025

Assessorato Regionale dell'Energia e dei Servizi di Pubblica Utilità - Dipartimento dell'Energia.

Avviso pubblico: "Progetti di valore: investimenti per la crescita sostenibile dei Comuni siciliani". Con il presente Avviso pubblico la Regione Siciliana e per essa il Dipartimento regionale dell'energia, intende concedere contributi a fondo perduto ai Comuni siciliani per finanziare interventi infrastrutturali, ai sensi dell'art.8 della L.R 14/2000 e dell'art.69 della L.R 8/2018, finalizzati alla rigenerazione e riqualificazione dei centri urbani e delle periferie, nonché alla riqualificazione architettonica ed al miglioramento della sicurezza degli edifici pubblici e a interventi di manutenzione straordinaria e opere di urbanizzazione primaria.

TESTO DELLA PROPOSTA

PREMESSO :

- è intendimento di questa Amministrazione Comunale partecipare all'avviso pubblico di attuazione **D.D.G. n. 2937 del 18/12/2025** "Progetti di valore: investimenti per la crescita sostenibile dei Comuni siciliani" promosso dall'Assessorato Regionale dell'Energia e dei Servizi di Pubblica Utilità - Dipartimento dell'Energia
- Servizio 4 - Programmazione e Gestione degli interventi finanziati;

- che possono presentare domanda di finanziamento tutti i Comuni della Regione Siciliana in forma singola ed è ammessa la presentazione di una sola proposta per ciascun Ente.

- che il Comune di Mazara del Vallo intende tramite il presente progetto partecipare alla Linea di azione A che ha una dotazione pari a € 12.776.974,04 (€ dodicimilionisettecentosettantaseimilanovecentosettantaquattro/04) in quanto Comune ricadenti in uno dei territori interessati dalle concessioni di idrocarburi;

- che nello specifico la proposta progettuale si inserisce nella tipologia di intervento, **C Interventi di manutenzione straordinaria e opere di urbanizzazione primaria**. Questi interventi riguardano le reti essenziali e le infrastrutture di base, fondamentali per lo sviluppo di nuove aree o per la messa in sicurezza di quelle esistenti, quali a titolo esemplificativo: manutenzione straordinaria delle condotte idriche per la riduzione delle perdite (dispersione idrica), manutenzione delle reti fognarie (bianche e nere), interventi per la gestione delle acque meteoriche (es. vasche di laminazione o sistemi di drenaggio urbano sostenibile), potenziamento o realizzazione di nuove reti di sottoservizi (elettricità, gas, fibra ottica) nelle aree di periferia;

- che il termine di presentazione della domanda e documentazione da trasmettere dovrà essere inviata al Dipartimento regionale dell'Energia, tramite la piattaforma dedicata al seguente indirizzo: incentivienegia.regione.sicilia.it, entro le ore 12 del 24/03/2026;

- che con **D.D. 3° Settore n. 407 del 26/02/2026, relativamente agli interventi in oggetto, sono stati nominati** ai sensi del nuovo Codice dei contratti pubblici di cui al **D.Lgs. n. 36/2023 del 31/03/2023 e s.m.i.**, le seguenti figure professionali interne all'Amministrazione Comunale :

- **Ing. Piero Passalacqua**, "R.U.P., Responsabile Unico del progetto";
- **Geom. Pietro Cangelosi**, "Progettista e Direttore dei Lavori";
- **Ing. Basilio Sanseverino**, "Verificatore del progetto".

CONSIDERATO che è necessario che l'Amministrazione Comunale approvi il predetto progetto esecutivo relativo a : *"Progetti di valore: investimenti per la crescita sostenibile dei comuni Siciliani"- Linea di azione A - Interventi di manutenzione straordinaria e opere di urbanizzazione primaria nel quartiere "Casa Santa"*

CUP: C97H26000210002

RILEVATO che il Progetto ESECUTIVO, risulta composto dai seguenti elaborati :

CODIFICA			TITOLO ELABORATO
P R O G R E S S I V O	TIP O EL AB OR AT O	PR OG RE SSI VO EL AB OR AT O	
1	A	01	ELENCO LABORATI
2	B	01	RELAZIONE TECNICA GENERALE
3	C	01	RELAZIONE CAM
4	C	02	RELAZIONE SULLE INTERFERENZE
5	C	03	RELAZIONE DNSH
6	C	04	RELAZIONE DI RESILIENZA CLIMATICA DELL'OPERA
7	C	05	RELAZIONE DI SOSTENIBILITA' DELL'OPERA
8	C	06	RELAZIONE SULL'INCIDENZA OCCUPAZIONALE DEL CANTIERE
9	C	07	RELAZIONE SULLA GESTIONE DELLE MATERIE
10	C	08	RELAZIONE DI CANTIERIZZAZIONE
11	D	01	INQUADRAMENTO DELL'AREA DI INTERVENTO
12	D	02	RILIEVO FOTOGRAFICO
13	D	03	PLANIMETRIA STATO DI FATTO VIA LODI E VIA BIELLA
14	D	04	PLANIMETRIA STATO DI FATTO VIA DON G. MINZONI
15	D	05	PLANIMETRIA STATO DI FATTO VIA MODENA - VIA LONGARONE
16	D	06	PLANIMETRIA STATO DI FATTO VIA LIVORNO
17	D	07	PLANIMETRIA STATO DI PROGETTO VIA LODI E VIA BIELLA
18	D	08	PLANIMETRIA STATO DI PROGETTO VIA DON G. MINZONI
19	D	09	PLANIMETRIA STATO DI PROGETTO VIA MODENA - VIA LONGARONE
20	D	10	PLANIMETRIA STATO DI PROGETTO VIA LIVORNO
21	D	11	STATO DI PROGETTO SOTTO SERVIZI VIA LODI E VIA BIELLA
22	D	12	STATO DI PROGETTO SOTTO SERVIZI VIA DON G. MINZONI
23	D	13	STATO DI PROGETTO SOTTO SERVIZI VIA MODENA - VIA LONGARONE
24	D	14	STATO DI PROGETTO SOTTO SERVIZI VIA LIVORNO
25	D	15	RETE IDRICA PARTICOLARI DERIVAZIONI E COLLEGAMENTI
26	D	16	ACQUEE BIANCHE - PARTICOLARI DERIVAZIONE E COLLEGAMENTI
27	D	17	FOGNATURA ACQUEE NERE - PARTICOLARI
28	D	18	LAMPIONE STRDALE - PARTICOLAEI
29	E	01	PIANO DI SICUREZZA E COORDINAMENTO - RELAZIONE
30	E	02	PIANO DI SICUREZZA E COORDINAMENTO - SCHEDE SICUREZZA
31	E	03	PIANO DI SICUREZZA E COORDINAMENTO - FASCICOLO DELL'OPERA
32	E	04	PIANO DI SICUREZZA E COORDINAMENTO - DISCIPLINARE TECNICO PER IL SEGNALAMENTO TEMPORANEO DEI LAVORI STRADALI
33	E	05	STIMA DEI COSTI DELLA SICUREZZA
34	F	01	PIANO DI MANUTENZIONE
35	F	02	CRONOPROGRAMMA DEI LAVORI
36	G	01	CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO
37	G	02	SCHEMA DI CONTRATTO
38	H	01	COMPUTO METRICO ESTIMATIVO
39	H	02	ELENCO PREZZI UNITARIO
40	H	03	STIMA INCIDENZA DELLA MANODOPERA
41	H	04	QUADRO TECNICO ECONOMICO

CONSIDERATO che il sopra citato progetto, risolvendo compiutamente le esigenze di pubblico interesse che ne hanno determinato la redazione, merita di essere integralmente approvato.

DATO ATTO:

- che l'obiettivo primario del presente progetto è la realizzazione delle opere di urbanizzazione primarie considerate infrastrutture essenziali per rendere abitabile e funzionale un insediamento, tra cui strade residenziali, fognature, rete idrica, pubblica illuminazione nel quartiere "Casa Santa" ricadente in zona periferica della città, così da dare risposta alle crescenti esigenze della comunità locale;

- che le aree interessate dalle opere di progetto sono situate in una zona di periferia della città, interessata nell'ultimo ventennio da una notevole attività edificatoria tale che di fatto è improprio considerarla periferia. Infatti i comparti edilizi immediatamente prima e quelli immediatamente dopo le strade in oggetto risultano ormai completamente edificati e dotati di tutte le infrastrutture di urbanizzazione primaria e secondaria. Le arterie in progetto, sono:

- Via Biella (Traversa con congiunge con la Via Salemi);
- Via Lodi (Traversa che congiunge la Via Salemi e la Via Novara);
- Via Novara (Tratto terminale che confluisce in via Lodi);
- Via Livorno (Tratto terminale);
- Via Don Giovanni Minzoni (Traversa che collega la Via Don Lorenzo Milani con la Via Don Primo Mazzolari);
- Via Modena (Traversa che collega la Via Don Lorenzo Milani con la Via Longarone e le Vie Brennero, Ivrea e Via Luigi Fiorentino);
- Via Longarone (Traversa che collega la Via Don Lorenzo Milani con la Via Don Primo Mazzolari);
- Via Piacenza (manutenzione marciapiedi);

- che alcune strade, si presentano con un fondo naturale anche se nel tempo è stato apposto, probabilmente dagli stessi residenti, uno strato di materiale inerte per renderla percorribile, mentre le altre strade presentano solo il manto stradale in asfalto ma sono sprovviste dei marciapiedi e dei relativi sottoservizi. Le sedi stradali sono ormai da decenni percorribili dal traffico veicolare anche se con evidenti difficoltà dovute proprio alle cattive condizioni dei fondi stradali, soprattutto quando piove. Tutte le strade sono comunque sprovviste dei sottoservizi e dell'illuminazione.

RILEVATO che l'importo complessivo del progetto è pari ad €. 1 499 965,43, mentre l'importo dei lavori è pari ad €. 1.192.826,96, di cui €. 1.184.080,16 per lavori a base d'asta soggetti a ribasso ed €. 8.746,80 per oneri riguardanti le misure di sicurezza fisiche dei lavoratori non soggetti a ribasso d'asta. Il costo della manodopera incluso nei lavori e soggetto a ribasso d'asta è di €. 181.610,18, come segue :

QUADRO ECONOMICO DI SPESA

Costo dell'opera

L'ammontare dei costi complessivo dell'opera è di €. 1.499.965,43 come di seguito ripartito :

A)	Lavori		
A1)	Importo esecuzione lavori	€ 1 184 080,16	
A2)	Costo della sicurezza	€ 8 746,80	
A3)	Totale lavori	€ 1 192 826,96	
A4)	Costo manodopera	€ 181 610,18	
A5)	Totale prestazione	€ 1 192 826,96	€ 1 192 826,96
A6)	Importo lavori soggetto a ribasso (A1+A4)	€ 1 184 080,16	
	TOTALE A		€ 1 192 826,96

B)	Spese tecniche generali		
B1)	Incentivi competenze tecniche 2%	€	23 856,54
B2)	Imprevisti	€	12 000,00
B3)	Contributo ANAC	€	660,00
B6)	Oneri accesso discarica e caratterizzazione materiali	€	8 200,00
B7)	IVA lavori 22%	€	262 421,93
	TOTALE B		€ 307 138,47 € 307 138,47
			€ 1 499 965,43

ACCERTATO, altresì, che il progetto tecnico **ESECUTIVO** è corredato da :

- 1) **Verbale di Verifica favorevole**, redatto in data 20/03/2026 dal Verificatore Ing. Basilio Sanseverino, ai sensi dell'art. 42 del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i.;
- 2) **Verbale di Validazione favorevole**, redatto in data 20/03/2026 dal R.U.P. Ing. Piero Passalacqua, ai sensi dell'art. 42 del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i.;

DATO ATTO che l'interventi proposto sarà inserito e che comunque sono state avviate le procedure di inserimento nel programma triennale delle Opere Pubbliche 2026/2028 in atto vigente nel Comune di Mazara del Vallo (TP).

DATO ATTO, ai sensi dell'art. 6 bis della legge n.241/1990, che per il presente provvedimento non sussistono motivi di conflitto di interesse, neppure potenziale, per i soggetti incaricati e per chi lo adotta.

DARE ATTO, che il presente provvedimento trattandosi di approvazione del progetto in linea amministrativa si prescinde dal parere contabile, in quanto il presente provvedimento non comporta riflessi di natura economica e finanziaria a carico del bilancio;

VISTI :

- il Decreto legislativo n. 36/2023 e succ. modifiche ed integrazioni con le norme di recepimento in Sicilia;
- il D.Lgs. n. 81/2008 e ss.mm.ii;
- Il Testo Unico degli Enti Locali (D.Lgs. 267/2000 e ss.mm. e ii.);
- L'Ordinamento Amministrativo degli Enti Locali vigente nella Regione Siciliana;
- Lo Statuto Comunale.

RITENUTO di dover provvedere adeguatamente in merito;

PROPONE

Per i motivi di cui in premessa, che si intendono integralmente riportati :

- 1) **APPROVARE**, relativamente all'Avviso Pubblico di attuazione **D.D.G. n. 2937 del 18/12/2025** "Progetti di valore: investimenti per la crescita sostenibile dei Comuni siciliani" promosso dall'Assessorato Regionale dell'Energia e dei Servizi di Pubblica Utilità - Dipartimento dell'Energia – Servizio 4 - Programmazione e Gestione degli interventi finanziati, quanto segue :

- a) La presentazione della domanda di sostegno per l'importo complessivo di €. 1.499.965,43;
- b) Il progetto ESECUTIVO, redatto ai sensi del **Codice dei contratti pubblici di cui al D.Lgs. n. 36/2023 del 31/03/2023 e s.m.i.**, inerente :

"Progetti di valore: investimenti per la crescita sostenibile dei comuni Siciliani"- Linea di azione A - Interventi di manutenzione straordinaria e opere di urbanizzazione primaria nel quartiere "Casa Santa".

CUP: C97H26000210002

D.D.G. n. 2937 del 18/12/2025

Assessorato Regionale dell'Energia e dei Servizi di Pubblica Utilità - Dipartimento dell'Energia.

2) **DARE ATTO** che l'importo del progetto esecutivo di che trattasi, complessivamente ammonta a €. 1.499.965,43, mentre l'importo dei lavori è pari ad €. 1.192.826,96, di cui €. 1.184.080,16 per lavori a base d'asta soggetti a ribasso ed €. 8.746,80 per oneri riguardanti le misure di sicurezza fisiche dei lavoratori non soggetti a ribasso d'asta.

Il costo della manodopera incluso nei lavori è di €. 181.610,18, come segue :

QUADRO ECONOMICO DI SPESA

Costo dell'opera

L'ammontare dei costi complessivo dell'opera è di €. 1.499.965,43 come di seguito ripartito :

A)	Lavori		
A1)	Importo esecuzione lavori	€ 1 184 080,16	
A2)	Costo della sicurezza	€ 8 746,80	
A3)	Totale lavori	€ 1 192 826,96	
A4)	Costo manodopera	€ 181 610,18	
A5)	Totale prestazione	€ 1 192 826,96	€ 1 192 826,96
A6)	Importo lavori soggetto a ribasso (A1+A4)	€ 1 184 080,16	
	TOTALE A		€ 1 192 826,96
B)	Spese tecniche generali		
B1)	Incentivi competenze tecniche 2%	€ 23 856,54	
B2)	Imprevisti	€ 12 000,00	
B3)	Contributo ANAC	€ 660,00	
B6)	Oneri accesso discarica e caratterizzazione materiali	€ 8 200,00	
B7)	IVA lavori 22%	€ 262 421,93	
	TOTALE B	€ 307 138,47	€ 307 138,47
			€ 1 499 965,43

3) **DARE ATTO** che l'Amministrazione Comunale di Mazara del Vallo intende aderire all'AVVISO PUBBLICO di attuazione D.D.G. n. 2937 del 18/12/2025 "Progetti di valore: investimenti per la crescita sostenibile dei Comuni siciliani", promosso dall'Assessorato Regionale dell'Energia e dei Servizi di Pubblica Utilità - Dipartimento dell'Energia.

4) AUTORIZZARE il Rappresentante Legale protempore del Comune di Mazara del Vallo – Dott. Salvatore QUINCI, a **sottoscrivere la domanda di sostegno, gli impegni previsti dal progetto, nonché a richiedere e a riscuotere il sostegno/contributo.**

5) RICHIEDERE, il finanziamento pubblico nell'ambito dell'avvio di cui al D.D.G. n. 2937 del 18/12/2025 – "Progetti di valore: investimenti per la crescita sostenibile dei Comuni siciliani", promosso dall'Assessorato Regionale dell'Energia e dei Servizi di Pubblica Utilità - Dipartimento dell'Energia.

6) INCARICARE il Dirigente del 3° Settore ed il R.U.P. – Ing. Piero Passalacqua di adottare tutti gli atti gestionali consequenziali necessari per la presentazione all'Assessorato Regionale dell'Energia e dei Servizi di Pubblica Utilità - Dipartimento dell'Energia, della necessaria documentazione prevista dal Bando, **con scadenza fissata per le ore 12:00 del 24/03/2026**, finalizzata all'ammissione a finanziamento pubblico.

7) DARE ATTO, ai sensi dell'art. 6 bis della Legge n. 241 del 07/08/1990, che per il presente provvedimento Dirigenziale non sussistono motivi di conflitto di interesse, neppure potenziale, per il Responsabile del Procedimento e per chi lo adotta.

8) DICHIARARE la Delibera di approvazione della presente proposta urgente ed immediatamente eseguibile, ricorrendone i presupposti di legge.

9) DARE ATTO che si procederà alla pubblicazione del presente provvedimento ai sensi dell'art. 1, comma 32, Legge 190/2012 e degli artt. 23 e 37 della Legge 33/2013 recante il riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle Pubbliche Amministrazioni, nonché su Pubblicità-Notizia ai sensi e per gli effetti dell'art. 18 della Legge Regionale n. 22/2008, come sostituito dall'art. 6 della Legge Regionale n. 11/2015.

Visto l'Assessore
QUINCI SALVATORE

EQ
RUSSO ANTONIA / Namirial
S.p.A./02046570426



LA GIUNTA COMUNALE

Vista la proposta di deliberazione in oggetto;

Visti i Pareri di legge, allegati alla presente per costituirne parte integrante e sostanziale;
dopo ampia discussione;

Approva ad unanimità di voti Favorevoli la proposta in discussione, e pertanto:

DELIBERA

1) Di approvare la proposta di deliberazione in oggetto, che qui si intende integralmente riportata e trascritto;

2) Di dichiarare la deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art.134, comma 4 del T.U. (D.L.vo267/2000).

RENDE NOTO

che avverso il presente provvedimento è consentito ricorso straordinario al Presidente delle Regione Siciliana o giurisdizionale al Tribunale Amministrativo Regionale, rispettivamente entro 120 o 60 giorni (ovvero nel diverso termine previsto dalle vigenti leggi che regolamentano casi specifici) a decorrere dal giorno successivo a quello di fine pubblicazione all'Albo Pretorio Comunale.

Letto, confermato e sottoscritto

Il Sindaco
Dott. Salvatore Quinci

Il Segretario Generale
dott. Vincenzo Sanzo

(atto sottoscritto digitalmente)

ESECUTIVITA' DEL DOCUMENTO

La presente deliberazione è stata dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art.134, comma 4 del T.U. (D.L.vo267/2000).

Segretario Generale
dott. Vincenzo Sanzo